

8

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 14 stycznia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2021.1372 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021.1899 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni **0,0290 ha** oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 5** jako działka nr **2859/6** o powierzchni 0,2396 ha.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona jest na ogródek warzywno – rekreacyjny.

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

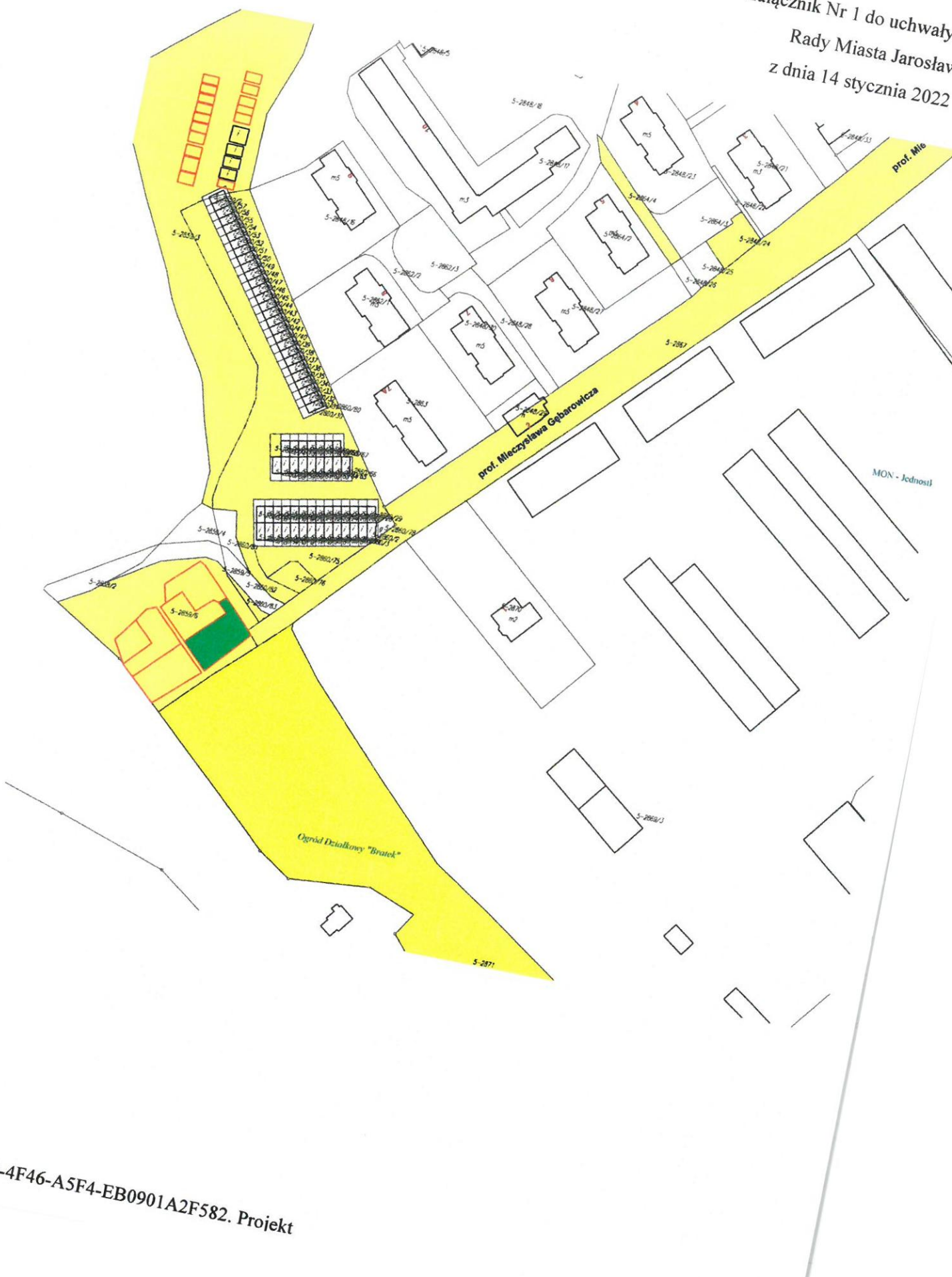
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

mgr Mariusz Pyszczak
mgr Pyszczak

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska
SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Kapusta

Załącznik Nr 1 do uchwały
Rady Miasta Jarosław
z dnia 14 stycznia 2022



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy dzierżawy części nieruchomości o powierzchni **0,0290 ha** oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 5** jako działka nr **2859/6** o powierzchni 0,2396 ha.

Na nieruchomości znajdują się ogródki warzywno –rekreacyjne.

Obecny dzierżawca jednego z ogródków o pow. **0,0290 ha** zwrócił się z prośbą o przepisanie umowy dzierżawy na rzecz osoby, która złożyła wniosek o dzierżawę tej części nieruchomości. Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021.1372 ze zm.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021.1899 ze zm.) na zawarcie kolejnej umowy, umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, zezwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek