

6

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 14 stycznia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2021.1372 z późn. zm. ) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021.1899z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 3** jako działki :

- 1) nr **1251** o powierzchni 0,6382 ha,
- 2) nr **1252** o powierzchni 0,2215 ha,
- 3) nr **1161/4** o powierzchni 0,0440 ha,
- 4) nr **1163/2** o powierzchni 0,3392 ha.

z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*[Handwritten signature]*  
**Rada Prawny**  
**mgr Mariusz Prychocin**  
 Rz P-155

*[Handwritten signature]*  
 z up. BURMISTRZA  
 ZASTĘPCA BURMISTRZA  
**mgr Wiesław Pirożek**

z up. BURMISTRZA **SEKRETARZ MIASTA**  
**mgr Grażyna Strzelec**  
*[Handwritten signature]*  
**DYREKTOR** **mgr Magdalena Kapusta**  
 Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
 Urząd Miasta Jarosławia



## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 3 jako działki nr 1251 o powierzchni 0,6382 ha, nr 1252 o powierzchni 0,2215 ha, nr 1161/4 o powierzchni 0,0440 ha, nr 1163/2 o powierzchni 0,3392 ha, z przeznaczeniem na uprawy rolne.

W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia 3-letniej umowy przypadającym na dzień 28.02.2022 r., Dzierżawca złożył ponownie wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021.1372.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021. 1899.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Z URZ. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr Wiesław Pirożek*