

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 14 stycznia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021.1372 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 3** jako działka nr **1626/2** o powierzchni 0,1235 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

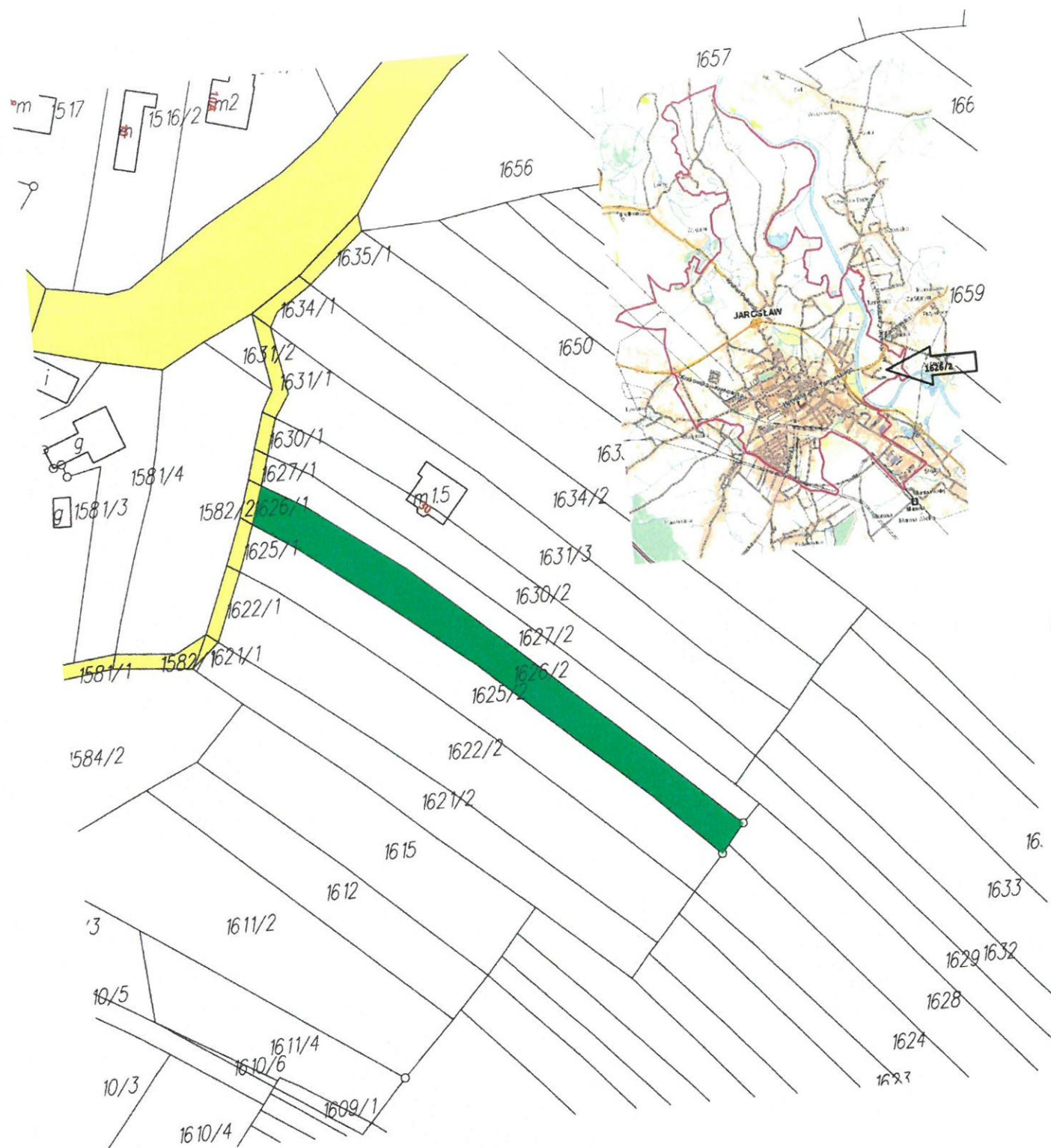
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

mgr Mariusz Rybicki
z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec
DYREKTOR
Biura Gospodarki Nieruchomościami,
Inżynieria Komunalna i Ochrony Środowiska
SEKRETARZ MIASTA
mgr Magdalena Kapusta

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Jarosławia
z dnia 14 stycznia 2022 r.



Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 3 jako działka nr 1626/2 o powierzchni 0,1235 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.

W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia 3- letniej umowy przypadającym na dzień 28. 02. 2022 r., Dzierżawca złożył ponownie wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021.1372.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021. 1899 z późn. zm.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska