

OA.0002.12.2021

Protokół Nr XL/2021
z XL nadzwyczajnej sesji Rady Miasta Jarosławia
Jarosław, 13 grudnia 2021 roku
Sala Narad UM Rynek 1, Ratusz

Ad. I. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Obrady XL nadzwyczajnej sesji Rady Miasta Jarosławia VIII kadencji (2018 – 2023) otworzył o godz.11.00 **Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka**. Po powitaniu oświadczył, iż sesja została zwołana w trybie nadzwyczajnym w oparciu o art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, §53 ust. 4 Statutu Gminy Miejskiej Jarosław oraz art. 15 zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U z 2020 r. poz.374 ze zm.). Obrady Rady Miasta Jarosławia będą prowadzone zdalnie za pośrednictwem łączy internetowych. Transmisja obrad dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Jarosław. Przewodniczący poinformował, że w dniu dzisiejszym radni będą obradować przy użyciu programu - posiedzenia.pl, w którym każdy z radnych logując się w programie, tym samym potwierdzi swoją obecność podczas dzisiejszych obrad. Natomiast głosowania nad projektami uchwał i ewentualnymi wnioskami będą się odbywać w następujący sposób: po wypowiedzeniu formuły: „Przystępujemy do głosowania...” radni będą w programie posiedzenia.pl oddawać swój głos poprzez zaznaczenie czy są za, przeciw, czy wstrzymują się od głosu. Głosowanie kończy się wypowiedzeniem formuły: „Głosowanie zakończone”, po czym zostaną przedstawione wyniki głosowania, które też będą widoczne na monitorach komputerów. Mając na względzie powyższe Przewodniczący stwierdził, że zgodnie z listą logowań w programie posiedzenia.pl, w dzisiejszej sesji uczestniczy 12 radnych, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecni usprawiedliwieni: radny Sebastian Kogut, radna Jolanta Makarowska, radna Anetta Makarska, radny Wiesław Strzępek, radny Janusz Szkodny, radny Mariusz Walter, radny Maciej Wałęga, radna Monika Więckowska, radna Agnieszka Wywrót - *lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.*

W obradach uczestniczyli również:

1. Zastępca Burmistrza – **Wiesław Pirożek**
2. Skarbnik Miasta – **Anna Gołąb**
3. Sekretarz Miasta – **Magdalena Kapusta**
4. Dyrektor Wydziału GKM Urzędu Miasta – **Grażyna Strzelec**
5. Radca Prawny – **Mariusz Prychocin**

Ad. II . Rozpatrzenie wniosków dotyczących porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że porządek obrad wraz z projektem uchwały został radnym przesłany elektronicznie w piątek tj. 10 grudnia br.

Proponowany porządek obrad:

- I. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**
- II. Rozpatrzenie wniosków dotyczących porządku obrad.**
- III. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz ustanowienia ograniczonych praw rzeczowych – służebności przesyłu.**
- IV. Zakończenie obrad.**

-porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu,
-pismo znak: OA.0002.9.202 stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu,
-ogłoszenie o sesji stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady przypomniał, że w związku z nadzwyczajnym trybem obradowania i zgodnie z zapisami Statutu Gminy Miejskiej Jarosław wnioski do porządku obrad Rada Miasta może wprowadzić jedynie za zgodą wnioskodawcy, czyli Burmistrza Miasta. Na pytanie, czy ktoś chciałby złożyć jakiś wniosek do niniejszego porządku obrad, głos zabrał **Zastępca Burmistrza Wiesław Pirożek**, który prosząc o uwzględnienie autopoprawek do omawianego projektu uchwały odczytał właściwą jego treść:

„UCHWAŁA NR -PROJEKT- RADY MIASTA JAROSŁAWIA z dnia 13 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz ustanowienia ograniczonych praw rzeczowych – służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2021. 1372), art. 11 ust. 2 oraz art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2021.1899 z późn. zm.), Rada Miasta Jarosławia uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław (dopisano) od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/70 o pow. 1,0096 ha (obręb 5) m. Jarosławia (dopisano) wraz z prawem własności zabudowy na zorganizowanie Centrum Przesiadkowego w Jarosławiu.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na prawie wieczystego użytkowania działek oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako nr: 1/10 (obręb 5), 1/24 (obręb 5) , 1/52 (obręb 5) i 1/70 (obręb 5) służebności przesyłu na rzecz TK Telkol spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie NIP: 113-28-75-351, Regon 147190587 (KRS: 0000504917) i jej następców prawnych (wykreślono słowa: za jednorazowym wynagrodzeniem).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Wobec braku uwag do porządku obrad XL nadzwyczajnej sesji w dniu 13 grudnia 2021 r. przystąpiono do jego realizacji.

Na wniosek radnej **Wandy Czerwiec** Rada Miasta uczciła minuta ciszy 40. Rocznice wprowadzenia stanu wojennego w Polsce i jego ofiar.

Ad. III. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz ustanowienia ograniczonych praw rzeczowych – służebności przesyłu.

Przewodniczący Rady Szczepan Łąka poinformował, że w lutym 2020 r. Rada Miasta Jarosławia podjęła uchwały dot. wyrażenia zgody na zakup nieruchomości, a także na nieodpłatne nabycie wieczystego użytkowania nieruchomości od PKP S.A. z przeznaczeniem na CP w mieście Jarosław. Obecnie po negocjacjach ustalono, że PKP nieodpłatnie przekáže na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław oprócz nieruchomości, które były przedmiotem podjętej uchwały nr 262/XX/2020 z dnia 24 lutego 2020 r., nieruchomość oznaczoną w operacie jako działka 1/70 o pow. 1,0096 ha (obręb 5) m. Jarosławia. Ponadto z uwagi, iż na terenie działek, obecnie stanowiących wieczyste użytkowanie PKP S.A. jest ułożona infrastruktura techniczna koniecznym będzie ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na rzecz TK Telkol. W celu umożliwienia zagospodarowania terenu zgodnie z zamierzeniami niezbędne jest podjęcie uchwały.

Na pytanie **radnego Witolda Duszyńskiego** o powód wykreślenia z projektu uchwały słów: „z jednorazowym wynagrodzeniem”, **Zastępca Burmistrza Wiesław Pirożek** wyjaśnił, że tę kwestię reguluje ustawa i nie ma potrzeby powielania tego zapisu.

Wobec braku innych uwag przystąpiono do głosowania zgłoszonych autopoprawek tj.:

- o dopisanie w §1 po słowach:

- „Gminy Miejskiej Jarosław” zapisu: „*od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie*”.
- „m. Jarosławia” zapisu: „*wraz z prawem własności zabudowy na zorganizowanie Centrum Przesiadkowego w Jarosławiu*”.

- o wykreślenie z §2 słów: „*za jednorazowym wynagrodzeniem*”.

Rada Miasta Jarosławia w obecności 12 radnych przy głosach:

„za” – 10

„przeciw” – 1

„wstrzymał się” – 1

przyjęła w/w autopoprawki

-raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu,

- projekt uchwały w druku Ad. III w pierwotnej wersji stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z przyjętymi poprawkami.

Rada Miasta w obecności 12 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –10, „przeciw” – brak i „wstrzymał się” – 1 podjęła uchwałę Nr 539/XL/2021 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oraz ustanowienia ograniczonych praw rzeczowych – służebności przesyłu - raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 539/XL/2021 stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Radny Antoni Lotycz zgłosił, problemy techniczne przy głosowaniu autopoprawek, gdyż głosował „za” ich przyjęciem, a system posiedzenia.pl wykazał, że był „przeciw”. Ponadto problemy techniczne pojawiły się także przy głosowaniu za podjęciem całej uchwały, dlatego wyartykułował, iż popiera w/w uchwałę.

Ad. IV. Zakończenie obrad.

Na zakończenie sesji Przewodniczący Rady Szczepan Łąka oraz Zastępca Burmistrza Miasta Wiesław Pirożek złożyli życzenia świąteczne.

O godz. 11.26 prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka – wobec wyczerpania porządku obrad – zamknął obrady nadzwyczajnej XL sesji Rady Miasta Jarosławia w kadencji 2018 – 2023.

**Przewodniczący Rady Miasta
Jarosławia**

mgr Szczepan Łąka



Nikt z radnych nie zgłosił pisemnego wystąpienia w trybie § 77 ust.6 Statutu Gminy Miejskiej Jarosław.

Protokół sporządziła:

mgr Magdalena Mrozowicz

inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego

mgr Beata Piskorz

inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego