

Załącznik Nr 3k
do Załącznika Nr 3
do Umowy Nr ...

Przedmiar robót

Remont mieszkań komunalnych

Budowa: ul. PLAC BOŻNIC 3/2

Lokalizacja: ul Plac Boznic 3/2, 37-500 Jarosław

Inwestor: Gmina Miejska Jarosław, 37-500 Jarosław, ul. Rynek 1

Data opracowania:
2021-11-18

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont mieszkań komunalnych		
1	Element	Roboty budowlane		
1.1	KNR 402/314/7	Demontaż podgrzewacza	szt	1,00
1.2	KNR 401/432/2	Demontaż drzwi harmonijkowych	szt	1,00
1.3	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	1,00
1.4	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone - "70"	m2	1,00
1.5	KNR 401/713/1 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych ze zdzieraniem tapet, na ścianach		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pokój	(3,90+4,91)*2*3,50 -0,80*2,00		60,070000
	kuchnia	(2,48+3,26)*2,50+ 2,00+1,50)*1,50		19,600000
		RAZEM:	79,670000 m2	79,67
1.6	KNR 401/708/3 (2)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,80+2,00*2		4,800000
		RAZEM:	4,800000 m	4,80
1.7	KNR 401/818/5	Analogia - demontaż paneli podłogowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pokój	19,15		19,150000
	kuchnia	8,08		8,080000
		RAZEM:	27,230000 m2	27,23
1.8	KNR 202/616/1	Izolacje z folii pozioma - 1 warstwa w pokoju		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pokój	19,15		19,150000
		RAZEM:	19,150000 m2	19,15
1.9	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2	19,15
1.10	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa-styropian PODLOGA gr. 5 cm	m2	19,15
1.11	KNR 202/1102/3	Dodatek za zmianę grubości o 10 mm - pogrubienie wylewki o 3 cm - do gr. 5 cm	m2	19,15
1.12	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych	m2	27,23

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku- ściany i sufity		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ŚCIANY			
	pokój	(3,90+4,91)*2*3,50 -0,80*2,00	60,070000	
	kuchnia	(2,48+3,26)*2,50+(2,00+1,50)*1,50	19,600000	
	SUFITY			
	pokój	19,15	19,150000	
	kuchnia	8,08	8,080000	
	łazienka	3,71	3,710000	
	RAZEM:		110,610000	
			m2	110,61
1.14	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie ścian pod malowanie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pokój	(3,90+4,91)*2*3,50 -0,80*2,00	60,070000	
	kuchnia	(2,48+3,26)*2,50+(2,00+1,50)*1,50	19,600000	
	RAZEM:		79,670000	
			m2	79,67
1.15	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie sufitu pod malowanie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pokój	19,15	19,150000	
	kuchnia	8,08	8,080000	
	łazienka	3,71	3,710000	
	RAZEM:		30,940000	
			m2	30,94
1.16	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity,- białkowanie	m2	110,61
2	Element	Instalacja wodno-kanalizacyjna		
2.1	KNR 402/132/1	Demontaż bateri zmywakowej	szt	1,00
2.2	KNR 402/235/5 (1)	Demontaż zlewozmywaka	kpl	1,00
2.3	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu	kpl	1,00
2.4	KNR 402/132/2	Demontaż baterii wannowej	szt	1,00
2.5	KNR 215/112/1	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15·mm	szt	5,00
2.6	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego	szt	7,00
2.7	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50·mm	podejście	4,00
2.8	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	kpl	1,00
2.9	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	szt	1,00
2.10	KNR 215/220/4	Zlewozmywak	szt	1,00
2.11	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15·mm	szt	1,00
2.12	KNR 215/115/2	Bateria zmywakowa stojąca Dn 15·mm	szt	1,00
2.13	KNR 215/115/6	Bateria prysznicowa	szt	1,00
2.14	KNR 215/311/3	Kuchnie gazowe, czteropalnikowa z piekarnikiem	szt	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.15	KNNR 4/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,26+2,48+3,90+1,58)*2	22,440000	
		RAZEM:	22,440000	m
				22,44
2.16	KNNR 4/411/1 (1)	Zawór przelotowy o poł. gwintowanych fi 15 mm	szt	3,00
2.17	KNNR 4/412/6	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi 15 mm	szt	3,00
2.18	KNNR 4/412/1	Zawory grzejnikowe, termostatyczne proste typ 15 mm	szt	3,00
2.19	KNNR 4/427/1 (1)	Rury przyłączone do grzejników, o połączeniu na gwint, Dn 15 mm	kpl	3,00
2.20	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe	szt	2,00
2.21	KNNR 215/420/1	Grzejnik łazienkowy	kpl	1
2.22	KNNR 4/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządze	3,00
3	Element	Instalacja elektryczna		
3.1	KNNR 403/1122/1	Demontaż gniazd wtyczkowych	szt	6,00
3.2	KNNR 403/1124/2	Demontaż wyłączników instalacyjnych	szt	3,00
3.3	KNNR 403/1133/9	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	3,00
3.4	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rur winidurkowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,26+2,48+3,90+4,91+2,35+1,58)*0,02	0,349600	
		RAZEM:	0,349600	m2
				0,35
3.5	KNNR 508/110/1	Rury winidurkowe , rura Fi-20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,26+2,48+3,90+4,91+2,35+1,58)*2	34,960000	
		RAZEM:	34,960000	m
				34,96
3.6	KNNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur,	m	34,96
3.7	KNNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu kabli		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,26+2,48+3,90+4,91+2,35+1,58)	17,480000	
		RAZEM:	17,480000	m
				17,48
3.8	KNNR 508/504/1	Montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem	szt	3,00
3.9	KNNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem,	szt	3,00
3.10	KNNR 508/309/1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem	szt	8,00