

Załącznik Nr 3j
do Załącznika Nr 3
do Umowy Nr ...

Przedmiar robót

Remont mieszkań komunalnych

Budowa: **SŁOWACKIEGO 32/2**

Lokalizacja: **ul Słowackiego 32/2, 37-500 Jarosław**

Inwestor: **Gmina Miejska Jarosław, 37-500 Jarosław, ul. Rynek 1**

Data opracowania:

2021-11-18

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont mieszkań komunalnych		
1	Element	Roboty budowlane		
1.1	KNR 404/510/2	Rozebranie pieca oblicowanego kaflami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*1,00*2,50	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	m3
				2,00
1.2	KNR 401/432/2	Demontaz drzwi wewnętrznych	szt	3,00
1.3	KNR 401/427/6	Rozebranie ścianki działowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,91*3,65-0,80*2,00	1,721500	
		RAZEM:	1,721500	m2
				1,72
1.4	KNR 401/411/2	Uzupełnienie legarów w miejscu rozebranego pieca		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00*2	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	m
				2,000
1.5	KNR 401/820/3	Ułożenie płyt OSB		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*1,00	0,800000	
		RAZEM:	0,800000	m2
				0,80
1.6	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	3,00
1.7	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,00*3	4,800000	
		RAZEM:	4,800000	m2
				4,800
1.8	KNR 401/1208/2	Likwidacja lamperii w kuchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,58+2,00)*2*1,50	13,740000	
		RAZEM:	13,740000	m2
				13,740
1.9	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kuchnia	2,58*2,00	5,160000
		p.pokój	2,26*0,91+1,50*1,50	4,306600
		RAZEM:	9,466600	m2
				9,47
1.10	KNR 401/807/4	Zerwanie posadzki z masy lastrykowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		łazienka	1,46*1,50	2,190000
		RAZEM:	2,190000	m2
				2,19
1.11	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kuchnia	2,58*2,00	5,160000
		p.pokój	2,26*0,91+1,50*1,50	4,306600
		łazienka	1,46*1,50	2,190000
		RAZEM:	11,656600	m2
				11,66
1.12	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych ułożone na parkiecie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój	5,67*3,47	19,674900
		RAZEM:	19,674900	m2
				19,67

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nakładki na parapet o wym. 1,20 x 0,35 m	szt	1,00
1.14	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku- ściany i sufity		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ŚCIANY		
		pokój	(5,67+3,47)*2*3,65	66,722000
		kuchnia	(2,58+2,00)*2*3,65	33,434000
		p.pokój	(2,26*2+0,91+1,50*4)*3,65	41,719500
		łazienka	(1,46+1,50)*2*(3,65-2,00)	9,768000
		SUFITY		
		pokój	5,67*3,47	19,674900
		kuchnia	2,58*2,00	5,160000
		p.pokój	2,26*0,91+1,50*1,50	4,306600
		łazienka	1,46*1,50	2,190000
		RAZEM:	182,975000	m2
				182,98
1.15	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie sufitu pod malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój	5,67*3,47	19,674900
		kuchnia	2,58*2,00	5,160000
		p.pokój	2,26*0,91+1,50*1,50	4,306600
		łazienka	1,46*1,50	2,190000
		RAZEM:	31,331500	m2
				31,33
1.16	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie ścian pod malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój	(5,67+3,47)*2*3,65	66,722000
		kuchnia	(2,58+2,00)*2*3,65	33,434000
		p.pokój	(2,26*2+0,91+1,50*4)*3,65	41,719500
		łazienka	(1,46+1,50)*2*(3,65-2,00)	9,768000
		RAZEM:	151,643500	m2
				151,64
1.17	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity - białkowanie	m2	182,98
2	Element	Instalacja wodno-kanalizacyjna		
2.1	KNR 402/132/1	Demontaż bateri zmywakowej	szt	1,00
2.2	KNR 402/132/2	Demontaż baterii wannowej	szt	1,00
2.3	KNR 402/235/5 (1)	Demontaż zlewozmywaka	kpl	1,00
2.4	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu	kpl	1,00
2.5	KNR 402/235/7	Demontaż wanny	kpl	1,00
2.6	KNR 402/314/7	Demontaż piecyka gazowego	szt	1,00
2.7	KNR 402/114/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi-15-20-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2,00+2,58+1,46+1,50	7,540000
		RAZEM:	7,540000	m
				7,54
2.8	KNR 402/230/7	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi-do 50-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2,58+1,00*2	4,580000
		RAZEM:	4,580000	m
				4,6

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.9	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rurociągów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,58+2,00+1,46+1,50)*0,05	0,377000	
		RAZEM:	0,377000	m2
				0,38
2.10	KNR 215/103/1	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,58+2,00+1,46+1,50)*2	15,080000	
		RAZEM:	15,080000	m
				15,08
2.11	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,58+1,46+1,50	5,540000	
		RAZEM:	5,540000	m
				5,54
2.12	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego	szt	7,00
2.13	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	podejście	4,00
2.14	KNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu rurociągów	m	15,08
2.15	KNR 215/112/1	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15-mm	szt	6,00
2.16	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	kpl	1,00
2.17	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	szt	1,00
2.18	KNR 215/220/4	Zlewozmywak	szt	1,00
2.19	KNR 215/222/2	Wanna wolnostojąca	kpl	1,00
2.20	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15-mm	szt	1,00
2.21	KNR 215/115/6	Bateria wannowa stojąca, Dn 15-mm	szt	1,00
2.22	KNR 215/115/2	Bateria zmywakowa stojąca Dn 15-mm	szt	1,00
2.23	KNR 215/311/3	Kuchnie gazowe, czteropalnikowa z piekarnikiem	szt	1,00
2.24	KNNR 4/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,00+2,58+1,50+5,67+2,50)*2	28,500000	
		RAZEM:	28,500000	m
				28,50
2.25	KNNR 4/411/1 (1)	Zawór przelotowy o poł. gwintowanych fi 15 mm	szt	5,00
2.26	KNNR 4/412/6	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi 15 mm	szt	3,00
2.27	KNNR 4/412/1	Zawory grzejnikowe, termostatyczne proste typ 15 mm	szt	3,00
2.28	KNNR 4/427/1 (1)	Rury przyłączone do grzejników, o połączeniu na gwint, Dn 15 mm	kpl	3,00
2.29	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe	szt	2,00
2.30	KNR 215/420/1	Grzejnik łazienkowy	kpl	1,00
2.31	KNNR 4/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządze	3,00
3	Element	Instalacja elektryczna		
3.1	KNR 403/1122/1	Demontaż gniazd wtyczkowych	szt	5,00
3.2	KNR 403/1124/2	Demontaż wyłączników instalacyjnych	szt	5,00
3.3	KNR 403/1133/9	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	5,00
3.4	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rur winidurkowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,40+2,00+2,58+1,46+5,67+3,47)*0,02	0,371600	
		RAZEM:	0,371600	m2
				0,37

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.5	KNR 508/110/1	Rury winidurkowe , rura Fi-20-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,40+2,00+2,58+1,46+5,67 +3,47)*2		
		RAZEM:	37,160000	
			m	37,16
3.6	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur,	m	37,16
3.7	KNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu kabli	m	37,16
3.8	KNR 508/504/1	Montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem	szt	5,00
3.9	KNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem,	szt	5,00
3.10	KNR 508/309/1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem	szt	8,00

