

Załącznik Nr 3g
do Załącznika Nr 3
do Umowy Nr ...

Przedmiar robót

Remont mieszkań komunalnych

Budowa: **ul. SŁOWACKIEGO 9/11**

Lokalizacja: **ul Słowackiego 9/11, 37-500 Jarosław**

Inwestor: **Gmina Miejska Jarosław, 37-500 Jarosław, ul. Rynek 1**

Data opracowania:

2021-11-18

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont mieszkań komunalnych		
1	Element	Roboty budowlane		
1.1	KNR 404/510/2	Rozebranie pieca i kuchni oblicowanych kafłami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*1,00*2,00+1,20*1,00*		
		1,00		2,800000
		RAZEM:		2,800000
			m3	2,80
1.2	KNR 401/354/4	Demontaz drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych	szt	2,00
1.3	KNR 401/354/5	Demontaz okien drewnianych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,18*2,10*3+0,60*2,10*2		9,954000
		RAZEM:		9,954000
			m2	9,95
1.4	KNR 401/1208/2	Likwidacja lamperii w kuchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,50+3,69+3,00)*1,50		13,785000
		RAZEM:		13,785000
			m2	13,785
1.5	KNR 401/411/2	Uzupełnienie legarów w miejscu rozebranego pieca i kuchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00*4		4,000000
		RAZEM:		4,000000
			m	4,000
1.6	KNR 401/820/3	Ułożenie płyt OSB na podłodze z desek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój		15,02
				15,020000
		kuchnia		13,39
				13,390000
		RAZEM:		28,410000
			m2	28,41
1.7	KSNR 7/701/4	Okna i drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych - podział kwater - jak istniejące	m2	9,95
1.8	KNR 401/354/11	Wykucie z muru podokiennika drewnianego		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,28*3+0,70*2		5,240000
		RAZEM:		5,240000
			m	5,24
1.9	KNR 401/321/2	Obsadzenie podokiennika drewnianego	szt	5,00
1.10	KNR 14/2010/1 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101- ściany łazienki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,00+1,00)*3,50-0,80*2,0		8,900000
		0		8,900000
		RAZEM:		8,900000
			m2	8,90
1.11	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	2,00
1.12	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,00*2		3,200000
		RAZEM:		3,200000
			m2	3,200

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość		
1.13	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe z płynnej folii - 1 warstwa- na ścianach	m2	10,40		
		Wyliczenie ilości robót:				
		(1,00+2,00)*2*2,00-0,80*2 00			10,400000	
		RAZEM:	10,400000			
1.14	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe j.w. następna warstwa	m2	10,40		
1.15	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami na klej,	m2	10,40		
1.16	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe z płynnej folii - 1 warstwa- posadzka	m2	2,00		
		Wyliczenie ilości robót:				
		1,00*2,00			2,000000	
		RAZEM:	2,000000			
1.17	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe j.w. następna warstwa	m2	2,00		
1.18	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej w łazience	m2	2,00		
1.19	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych	m2	26,41		
		Wyliczenie ilości robót:				
		kuchnia			13,39-2,00	11,390000
		pokój			15,02	15,020000
					RAZEM:	26,410000
1.20	KNR 14/2010/9 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki jednowarstwowe- zabudowanie drzwi na balkon płytą G-K wraz z ociepleniem wełna mineralną	m2	2,00		
		Wyliczenie ilości robót:				
		1,00*2,00			2,000000	
		RAZEM:	2,000000			
1.21	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku- ściany i sufity	m2	157,78		
		Wyliczenie ilości robót:				
		ŚCIANY				
		pokój			(4,14+3,65)*2*3,50	54,530000
		kuchnia			(3,65+3,69)*2*3,50	51,380000
		wc			(1,00*2+0,90*2+1,14*4)*3, 50-0,80*2,06*3	24,316000
		SUFITY				
		pokój			15,02	15,020000
		kuchnia			13,39-2,00	11,390000
		wc			1,14	1,140000
					RAZEM:	157,776000
1.22	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie ścian pod malowanie	m2	149,63		
		Wyliczenie ilości robót:				
		ŚCIANY				
		pokój			(4,14+3,65)*2*3,50	54,530000
		kuchnia			(3,65+3,69)*2*3,50	51,380000
		wc			(1,00*2+0,90*2+1,14*4)*3, 50-0,80*2,06*3	24,316000
		łazienka			(1,00+2,00)*2*3,50-0,80*2 00	19,400000
					RAZEM:	149,626000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.23	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie sufitu pod malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój	15,02	15,020000
		kuchnia	13,39-2,00	11,390000
		łazienka	2,00	2,000000
		wc	1,14	1,140000
		RAZEM:		29,550000
			m2	29,55
1.24	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity,- biakowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			149,63+29,55	179,180000
		RAZEM:		179,180000
			m2	179,18
2	Element	Instalacja wodno-kanalizacyjna		
2.1	KNR 402/132/1	Demontaż bateri zmywakowej	szt	1,0
2.2	KNR 402/235/5 (1)	Demontaż zlewozmywaka	kpl	1,00
2.3	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu	kpl	1,00
2.4	KNR 402/114/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi- 15-20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(3,69+3,00)*2	13,380000
		RAZEM:		13,380000
			m	13,38
2.5	KNR 402/230/7	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi-do 50 mm	m	3,5
2.6	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rurociągów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podłączenie wody do wc	(5,50+1,90)*0,05	0,370000
			(3,69+3,00+2,22)*0,05	0,445500
		RAZEM:		0,815500
			m2	0,82
2.7	KNR 215/103/1	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podłączenie wody do wc	(5,50+1,90)	7,400000
			(3,69+3,00+2,22)*2	17,820000
		RAZEM:		25,220000
			m	25,22
2.8	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			3,69+2,00+3,00+1,00*2	10,690000
		RAZEM:		10,690000
			m	10,69
2.9	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego	szt	7,00
2.10	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	podejście	4,00
2.11	KNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu rurociągów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podłączenie wody do wc	(5,50+1,90)	7,400000
			(3,69+3,00+2,22)	8,910000
		RAZEM:		16,310000
			m	16,31
2.12	KNR 215/112/1	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15 mm	szt	10,00
2.13	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	kpl	1,00
2.14	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	szt	1,00
2.15	KNR 215/220/4	Zlewozmywak	szt	1,00
2.16	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15 mm	szt	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.17	KNR 215/115/2	Bateria zmywakowa stojąca Dn 15 mm	szt	1,00
2.18	KNR 215/223/2	Analogia - Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego wraz z zasłonką prysznicową	kpl	1,00
2.19	KNR 215/115/6	Bateria wannowa stojąca, Dn: 15 mm- analogia - bateria prysznicowa	szt	1,00
2.20	KNR 215/311/3	Kuchnie gazowe, czteropalnikowa z piekarnikiem	szt	1,00
2.21	KNNR 4/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,69+3,63+3,69+4,14+5,00)*2	40,300000	
		RAZEM:	40,300000	40,30
2.22	KNNR 4/411/1 (1)	Zawór przelotowy o poł. gwintowanych fi 15 mm	szt	4,00
2.23	KNNR 4/412/6	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi 15 mm	szt	4,00
2.24	KNNR 4/412/1	Zawory grzejnikowe, termostatyczne proste typ 15 mm	szt	4,00
2.25	KNNR 4/427/1 (1)	Rury przyłączone do grzejników, o połączeniu na gwint, Dn 15 mm	kpl	4,00
2.26	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe	szt	3,00
2.27	KNR 215/420/1	Grzejnik łazienkowy	kpl	1
2.28	KNNR 4/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządze	4,00
3	Element	Instalacja elektryczna		
3.1	KNR 403/1122/1	Demontaż gniazd wtyczkowych	szt	5,00
3.2	KNR 403/1124/2	Demontaż wyłączników instalacyjnych	szt	3,00
3.3	KNR 403/1133/9	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	3,00
3.4	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rur winidurowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,63+3,69+3,00+0,50+3,00+4,14+2,00)*0,02	0,399200	
		RAZEM:	0,399200	0,40
3.5	KNR 508/110/1	Rury winidurowe , rura Fi: 20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,63+3,69+3,00+0,50+3,00+4,14+2,00)*2	39,920000	
		RAZEM:	39,920000	39,92
3.6	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur,	m	39,92
3.7	KNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu kabli		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,63+3,69+3,00+0,50+3,00+4,14+2,00)	19,960000	
		RAZEM:	19,960000	19,96
3.8	KNR 508/504/1	Montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem	szt	3
3.9	KNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem,	szt	3,00
3.10	KNR 508/309/1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem	szt	10,00

