

Załącznik Nr 3f
do Załącznika Nr 3
do Umowy Nr ...

Przedmiar robót

Remont mieszkań komunalnych

Budowa: **ul. SŁOWACKIEGO 11/3 - przystosowane dla osoby niepełnosprawnej**
Lokalizacja: **ul Słowackiego 11/3, 37-500 Jarosław**
Inwestor: **Gmina Miejska Jarosław, 37-500 Jarosław, ul. Rynek 1**

Data opracowania:
2021-11-18

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont mieszkań komunalnych		
1	Rozdział	SŁOWACKIEGO 11/3 - przystosowane dla osoby niepełnosprawnej		
1.1	Element	Roboty budowlane		
1.1.1	KNR 401/427/6	Rozebranie ścianki - obudowa zejścia do piwnicy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,08+3,30)*2,00$		8,760000
		RAZEM:	m2	8,76
1.1.2	KNR 14/2010/1 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101- obudowa zejścia do piwnicy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$2,10*2,50-1,00*2,00$		3,250000
		RAZEM:	m2	3,25
1.1.3	KNR 404/510/2	Rozebranie pieca oblicowanego kaflami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,80*1,00*2,00$		1,600000
		RAZEM:	m3	1,600
1.1.4	KNR 401/354/5	Demontaz drzwi dwuskrzydłowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$1,30*2,30*2$		5,980000
		RAZEM:	m2	5,98
1.1.5	KNR 401/304/1 (1)	Zmniejszenie otworów drzwiowych - zamiana na drzwi jednoskrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,30*2,30-1,00*2,00)*0,30$		0,297000
		RAZEM:	m3	0,30
1.1.6	KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, - w miejscu zamurowanych drzwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(1,30*2,30-1,00*2,00)*2$		1,980000
		RAZEM:	m2	1,980
1.1.7	KNR 401/708/3 (2)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(2,00*2+1,00)*2$		10,000000
		RAZEM:	m	10,00
1.1.8	KNR 401/354/5	Demontaz okien drewnianych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$1,96*1,82+0,75*1,82+1,37*1,82$		7,425600
		RAZEM:	m2	7,43
1.1.9	KNR 401/354/11	Wykucie z muru podokienników drewnianych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$1,25*2$		2,500000
		RAZEM:	m	2,50

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.10	KSNR 7/701/4	Okna i drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych - podział kwater - jak istniejące		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,15*2,93*2		6,739000
		RAZEM:		6,739000
			m2	6,74
1.1.11	KNR 401/321/2	Obsadzenie podokienników drewnianych	szt	2,00
1.1.12	KNR 401/428/1	Rozebranie podłogi z desek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kuchnia		4,98*2,31
		RAZEM:		11,503800
			m2	11,50
1.1.13	KNR 202/616/1	Izolacje z folii pozioma - 1-warstwa w pokojach	m2	11,50
1.1.14	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20- mm, zatarte na ostro	m2	11,50
1.1.15	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa- styropian PODLOGA gr. 5 cm	m2	11,50
1.1.16	KNR 202/1102/3	Dodatek za zmianę grubości o 10- mm - pogrubienie wylewki o 3 cm - do gr. 5 cm	m2	11,50
1.1.17	KNR 14/2010/1 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obu stron, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101- ściany łazienki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,31*2,50-1,00*2,00		3,775000
		RAZEM:		3,775000
			m2	3,78
1.1.18	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe z płynnej folii - 1-warstwa- na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		w części z prysznicem		(1,00*2+1,50)
		RAZEM:		3,500000
			m2	3,50
1.1.19	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe j.w. następna warstwa	m2	3,50
1.1.20	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami na klej,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,31+1,50)*2*2,00-1,00*2,00		13,240000
		RAZEM:		13,240000
			m2	13,24
1.1.21	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe z płynnej folii - 1 warstwa- posadzka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,31*1,50		3,465000
		RAZEM:		3,465000
			m2	3,47
1.1.22	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe j.w. następna warstwa	m2	3,47
1.1.23	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		łazienka		3,47
				3,470000
		kuchnia		2,31*2,48
				5,728800
		RAZEM:		9,198800
			m2	9,20
1.1.24	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe- dla drzwi "100"	szt	3,00
1.1.25	KNR 202/1017/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone "100"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00*2,00*3		6,000000
		RAZEM:		6,000000
			m2	6,00
1.1.26	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych na podłodze z desek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój		4,98*3,34
				16,633200
		RAZEM:		16,633200
			m2	16,63

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.27	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku- ściany i sufity		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ŚCIANY		
		kuchnia	(2,31+2,48)*2*3,50	33,530000
		pokój	(3,34+4,98)*2*3,50	58,240000
		korytarz	(2,50+1,50)*2*3,50	28,000000
		SUFITY		
		kuchnia	2,31*2,48	5,728800
		pokój	3,34*4,98	16,633200
		łazienka	2,31*1,50	3,465000
		korytarz	2,50*1,50	3,750000
		RAZEM:	149,347000	m2 149,35
1.1.28	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie ścian pod malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kuchnia	(2,31+2,48)*2*3,50	33,530000
		pokój	(3,34+4,98)*2*3,50	58,240000
		łazienka	(2,31+1,50)*2*2,50	19,050000
		korytarz	(2,50+1,50)*2*3,50	28,000000
		RAZEM:	138,820000	m2 138,82
1.1.29	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie sufitu pod malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kuchnia	2,31*2,48	5,728800
		pokój	3,34*4,98	16,633200
		łazienka	2,31*1,50	3,465000
		korytarz	2,50*1,50	3,750000
		RAZEM:	29,577000	m2 29,58
1.1.30	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity,- białkowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			138,82+29,58	168,400000
		RAZEM:	168,400000	m2 168,40
1.1.31	KNR 401/1211/4	Oczyszczenie drzwi zewnętrznych przed malowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		skrzydła	1,30*2,30*2*1,50	8,970000
		osiecznica	(1,40+2,30*2)*0,40	2,400000
		RAZEM:	11,370000	m2 11,37
1.1.32	KNR 1901/1308/10 (1)	Malowanie farbą olejną drzwi zewnętrznych		
				m2 11,37
1.2	Element	Podjazd dla niepełnosprawnych		
1.2.1	KNR 401/212/1	Rozkucie schodów zewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,50*0,60*0,40	0,360000
		RAZEM:	0,360000	m3 0,36
1.2.2	KNR 401/102/3	Wykop pod fundamenty podjazdu		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(1,60*3+8,00*2)*1,00*0,20	4,160000
		RAZEM:	4,160000	m3 4,16

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.3	KNR 202/202/1 (1)	Ławy fundamentowe podjazdu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		część podziemna (1,60*3+8,00*2)*1,00*0,20		4,160000
		część nadziemna 1,60*0,40*3+8,00*2*0,40/2		5,120000
		RAZEM:	m3	9,28
1.2.4	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie fundamentów	t	0,05
1.2.5	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,60*1,60*0,40+8,00*1,60*0,40/2		3,584000
		RAZEM:	m3	3,58
1.2.6	KNR 231/511/1 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce piaskowej, kostka szara		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,60*1,60+8,00*1,60		15,360000
		RAZEM:	m2	15,360
1.2.7	KNR 202/1209/1	Balustrada dla niepełnosprawnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,60*2+8,00		11,200000
		RAZEM:	m	11,200
1.3	Element	Instalacja wodno-kanalizacyjna		
1.3.1	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rurociągów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,48*2+2,31+2,31+1,50)*0,05		0,554000
		RAZEM:	m2	0,554
1.3.2	KNR 215/103/1	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15·mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,48*2+2,31+2,31+1,50)*2		22,160000
		RAZEM:	m	22,16
1.3.3	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50·mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,31*2+1,50+3,00		9,120000
		RAZEM:	m	9,12
1.3.4	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego	szt	7,00
1.3.5	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50·mm	podejście	4,00
1.3.6	KNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu rurociągów	m	22,16
1.3.7	KNR 215/112/1	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15·mm	szt	8,00
1.3.8	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt dla niepełnosprawnych	kpl	1,00
1.3.9	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15·mm	szt	1,00
1.3.10	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym-umywalka dla niepełnosprawnych	szt	1
1.3.11	KNR 215/115/6	Bateria prysznicowa	szt	1,00
1.3.12	KNR 215/212/1	Odpływ liniowy z kabiny prysznicowej + zasłonka	szt	1,00
1.3.13	KNR 215/115/2	Bateria zmywakowa stojąca Dn 15·mm	szt	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.14	KNR 215/220/4	Zlewozmywak	szt	1,00
1.3.15	KNR 215/311/3	Kuchnie gazowe, czteropalnikowa z piekarnikiem	szt	1,00
1.3.16	KNNR 4/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,50+2,00+2,48+2,31+2,00)*2		20,580000
		RAZEM:	20,580000	m
				20,58
1.3.17	KNNR 4/411/1 (1)	Zawór przelotowy o poł. gwintowanych fi 15 mm	szt	5,00
1.3.18	KNNR 4/412/6	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi 15 mm	szt	4,00
1.3.19	KNNR 4/412/1	Zawory grzejnikowe, termostatyczne proste typ 15 mm	szt	4,00
1.3.20	KNNR 4/427/1 (1)	Rury przyłączone do grzejników, o połączeniu na gwint, Dn 15 mm	kpl	4,00
1.3.21	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe	szt	3,00
1.3.22	KNR 215/420/1	Grzejnik łazienkowy	kpl	1
1.3.23	KNNR 4/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządze	3,00
1.4	Element	Instalacja elektryczna		
1.4.1	KNR 403/1122/1	Demontaż gniazd wtyczkowych	szt	4,00
1.4.2	KNR 403/1124/2	Demontaż wyłączników instalacyjnych	szt	3,00
1.4.3	KNR 403/1133/9	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	3,00
1.4.4	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rur winidurowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,50+2,48+2,31+1,50+2,31+4,98+3,34)*0,02		0,368400
		RAZEM:	0,368400	m2
				0,37
1.4.5	KNR 508/110/1	Rury winidurowe, rura Fi 20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,50+2,48+2,31+1,50+2,31+4,98+3,34)*2		36,840000
		RAZEM:	36,840000	m
				36,84
1.4.6	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur,	m	36,84
1.4.7	KNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu kabli		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,50+2,48+2,31+1,50+2,31+4,98+3,34)		18,420000
		RAZEM:	18,420000	m
				18,42
1.4.8	KNR 508/504/1	Montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem	szt	4,00
1.4.9	KNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem,	szt	4,00
1.4.10	KNR 508/309/1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem	szt	8,00