

Załącznik Nr 3a
do Załącznika Nr 3
do Umowy Nr ...

Przedmiar robót

ul GRODZKA 13/7

Budowa: **Remont mieszkań komunalnych**
Lokalizacja: **ul GRODZKA 13/7, 37-500 Jarosław**
Inwestor: **Gmina Miejska Jarosław, 37-500 Jarosław, ul. Rynek 1**

Data opracowania:
2021-11-18

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ul GRODZKA 13/7		
1	Element	Roboty budowlane		
1.1	KNR 404/510/2	Rozebranie pieców oblicowanych kaflami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,80*1,00*2,50	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	m3
				2,000
1.2	KNR 401/354/4	Demontaz drzwi wewnętrznych jednoskrzydłowych	szt	3,00
1.3	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek w łazience	m2	3,02
1.4	KNR 401/427/7	Analogia - rozebranie ścianek działowych z płyt G-k		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(5,29+2,29+3,79+1,47)*3,5		
		0-0,80*2,00*3	40,140000	
		RAZEM:	40,140000	m2
				40,14
1.5	KNR 401/354/5	Demontaz okien drewnianych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna	1,20*2,05*2	4,920000	
	drzwi balkonowe	1,00*2,60	2,600000	
		RAZEM:	7,520000	m2
				7,520
1.6	KNR 401/411/2	Uzupełnienie legarów w miejscu rozebranego pieca		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,00*2	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	m
				2,000
1.7	KNR 401/428/1	Rozebranie podłogi z desek		
	Wyliczenie ilości robót:			
	p.pokój	4,32	4,320000	
	kuchnia	12,56	12,560000	
	pokój	24,84	24,840000	
		RAZEM:	41,720000	m2
				41,720
1.8	KNR 401/108/17	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1·km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,50+3,02*0,05+40,14*0,01		
		0	3,052400	
		RAZEM:	3,052400	m3
				3,05
1.9	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km- na dalsze 4 km	m3	3,05
1.10	KNR 401/820/3	Ułożenie płyt OSB		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(4,65+0,10+3,96)*5,31	46,250100	
		RAZEM:	46,250100	m2
				46,250
1.11	KSNR 7/701/4	Okna i drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych - podział kwater - jak istniejące		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna	1,20*2,05*2	4,920000	
	drzwi balkonowe	1,00*2,60	2,600000	
		RAZEM:	7,520000	m2
				7,520
1.12	KNR 401/354/11	Wykucie z muru podokiennika drewnianego		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,30*2	2,600000	
		RAZEM:	2,600000	m
				2,60

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13	KNR 401/321/2	Obsadzenie podokiennika drewnianego	szt	2,00
1.14	KNR 14/2010/1 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,29+2,29+1,60)*3,50-0,80 *2,00	30,530000	
		RAZEM:	30,530000	30,530
1.15	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe stalowe- do łazienki i pokoju	szt	2,00
1.16	KNR 202/1017/1	Skrydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,00*2	3,200000	
		RAZEM:	3,200000	3,200
1.17	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe z płynnej folii - 1-warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,19+1,50)*2*2,00-0,80*2, 00	13,160000	
		RAZEM:	13,160000	13,16
1.18	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe j.w. następna warstwa	m2	13,16
1.19	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami na klej,	m2	13,16
1.20	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe z płynnej folii - 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,19*1,50	3,285000	
		RAZEM:	3,285000	3,29
1.21	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe j.w. następna warstwa	m2	3,29
1.22	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej	m2	3,29
1.23	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój	4,72*5,31	25,063200
		kuchnia	3,69*3,91	14,427900
		p.pokój	1,60*1,60	2,560000
		RAZEM:	42,051100	42,05
1.24	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku- sciany i sufity		
		Wyliczenie ilości robót:		
		SUFITY		
		pokój	4,72*5,31	25,063200
		kuchnia	3,69*3,91	14,427900
		p.pokój	1,60*1,60	2,560000
		łazienka	2,19*1,50	3,285000
		ŚCIANY		
		pokój	(4,72+5,31)*2*3,50	70,210000
		kuchnia/p.pokój	(3,69+2,29+1,60+1,60+5,27))*3,50	50,575000
		łazienka	(2,19+1,50)*2*2,00	14,760000
		RAZEM:	180,881100	180,88

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.25	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie ścian pod malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój (4,72+5,31)*2*3,50		70,210000
		kuchnia/p.pokój (3,69+2,29+1,60+1,60+5,27)*3,50		50,575000
		łazienka (2,19+1,50)*2*2,00		14,760000
		RAZEM:	135,545000 m2	135,55
1.26	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt - gruntowanie sufitu pod malowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pokój 4,72*5,31		25,063200
		kuchnia 3,69*3,91		14,427900
		p.pokój 1,60*1,60		2,560000
		RAZEM:	42,051100 m2	42,05
1.27	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity, - białkowanie	m2	180,88
2	Element	Instalacja wodno-kanalizacyjna		
2.1	KNR 402/132/1	Demontaż bateri umywalkowej	szt	1,00
2.2	KNR 402/132/2	Demontaż baterii prysznicowej	szt	1,00
2.3	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl	1,00
2.4	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu	kpl	1,00
2.5	KNR 402/235/7	Demontaż brodzika - analogia	kpl	1,00
2.6	KNR 402/114/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi 15-20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,50		10,500000
		RAZEM:	10,500000 m	10,50
2.7	KNR 402/230/7	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi do 50 mm	m	3,00
2.8	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rurociągów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(10,38+5,00)*0,05		0,769000
		RAZEM:	0,769000 m2	0,769
2.9	KNR 215/103/1	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,50+2,19)*2+1,00*3		10,380000
		RAZEM:	10,380000 m	10,38
2.10	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	m	5,00
2.11	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego	szt	7,00
2.12	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	podejście	4,00
2.13	KNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu rurociągów	m	10,38
2.14	KNR 215/112/1	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15 mm	szt	10,00
2.15	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt	kpl	1,00
2.16	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	szt	1,00
2.17	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa stojąca Dn 15 mm	szt	1,00
2.18	KNR 215/223/2	Analogia - Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego wraz z zasłonką	kpl	1,00
2.19	KNR 215/115/6	Bateria prysznicowa	szt	1,00
2.20	KNR 215/115/2	Bateria zmywakowa stojąca Dn 15 mm	szt	1,00
2.21	KNR 215/220/4	Zlewozmywak	szt	1,00
2.22	KNR 215/311/3	Kuchnie gazowe, czteropalmikowa z piekarnikiem	szt	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.23	KNNR 4/403/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn 15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,65+5,31+2,00+3,91+3,00)*2	37,740000	
		RAZEM:	37,740000	
			m	37,74
2.24	KNNR 4/411/1 (1)	Zawór przelotowy o poł. gwintowanych fi 15 mm	szt	3,00
2.25	KNNR 4/412/6	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi 15 mm	szt	3,00
2.26	KNNR 4/412/1	Zawory grzejnikowe, termostatyczne proste typ 15 mm	szt	3,00
2.27	KNNR 4/427/1 (1)	Rury przyłączone do grzejników, o połączeniu na gwint, Dn 15 mm	kpl	3,00
2.28	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe	szt	2,00
2.29	KNR 215/420/1	Grzejnik łazienkowy	kpl	1
2.30	KNNR 4/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządze	3,00
3	Element	Instalacja elektryczna		
3.1	KNR 403/1122/1	Demontaż gniazd wtyczkowych	szt	5,00
3.2	KNR 403/1124/2	Demontaż wyłączników instalacyjnych	szt	4,00
3.3	KNR 403/1133/9	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	4,00
3.4	AT 17/106/1	Cięcie piłą diamentową bruzd dla rur winidurowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,12+4,05+3,91+4,72*2+5,31*2+3,00*2)*0,02	0,702800	
		RAZEM:	0,702800	
			m2	0,70
3.5	KNR 508/110/1	Rury winidurowe, rura Fi-20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,12+4,05+3,91+4,72*2+5,31*2+3,00*2)	35,140000	
		RAZEM:	35,140000	
			m	35,14
3.6	KNR 508/207/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur,	m	35,14
3.7	KNR 401/705/1 (1)	Wypełnienie bruzd po ułożeniu kabli	m	35,14
3.8	KNR 508/504/1	Montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem	szt	4,00
3.9	KNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem,	szt	4,00
3.10	KNR 508/309/1	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem	szt	8,00

