

OA.0012.4.10.2021

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia z dnia **25 listopada 2021 roku o godz. 10²⁰** prowadzonego zdalnie za pośrednictwem łączы internetowych, zgodnie z art.15 zzz ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych(Dz.U z 2020 r. poz. 374 ze zm.)

**Lista obecności członków Komisji Infrastruktury Technicznej
uczestniczących zdalnie w posiedzeniu dnia 25 listopada 2021 r.**

<i>Lp.</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Pełniona funkcja</i>	<i>Obecny/nieobecny</i>
1.	Batiuk-Jankiewicz Dorota	członek komisji	obecna
2.	Kiper Krzysztof	Z-ca Przew. komisji	obecny
3.	Kogut Sebastian	członek komisji	obecny
4.	Kozak Piotr	członek komisji	obecny
5.	Litwiak Jarosław	członek komisji	obecny
6.	Lotycz Antoni	członek komisji	obecny
7.	Łanowy Bożena	członek komisji	obecna
8.	Łąka Szczepan	członek komisji	obecny
9.	Nazarewicz Marcin	Przewodniczący komisji	obecny
10.	Strzępek Wiesław	członek komisji	nieobecny- usprawiedliwiony
11.	Walter Mariusz	członek komisji	obecny
12.	Więckowska Monika	członek komisji	nieobecna- usprawiedliwiona
13.	Wywrót Agnieszka	członek komisji	obecna

Po sprawdzeniu obecności Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz oświadczył, że na 13-to osobowy skład Komisji w posiedzeniu uczestniczy 11 członków, co stanowi quorum pozwalające do podejmowania prawomocnych decyzji.

Ponadto zdalnie w obradach Komisji Infrastruktury Technicznej uczestniczyli:

1. Burmistrz Miasta -Waldemar Paluch
2. Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska –Grażyna Strzelec
3. Dyrektor Wydziału Infrastruktury Technicznej Magdalena Zarębska Lorenowicz.

Po otwarciu obrad i stwierdzeniu prawomocności Przewodniczący Komisji zapoznał zebranych z porządkiem posiedzenia, który przewiduje:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał przedłożonych na sesję Rady Miasta w druku nr: 1,2,5,i 6.
2. Wolne wnioski .

Nikt z radnych nie wniósł zastrzeżeń do zaproponowanego porządku obrad Komisji.

Ad. 1.

Projekt uchwały druk nr 1 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 1 jako działka nr 239/2 o powierzchni 0,2649 ha. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 1 jako działka nr 239/2 o powierzchni 0,2649 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne. W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia 3- letniej umowy przypadającym na dzień 14. 01. 2022 r., Dzierżawca złożył ponownie wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 10-ciu lat.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020.1372.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021. 1899 z późn. zm.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

*Członkowie Komisji nie zgłosili żadnych wniosków ani poprawek do projektu uchwały.
Wobec powyższego Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały nr*

1.

W PRZEPROWADZONYM GŁOSOWANIU, W OBECNOŚCI 11 RADNYCH PROJEKT UCHWAŁY DRUK NR 1 ZOSTAŁ ZAOPINIOWANY JEDNOGŁOŚNIE POZYTYWNE.

Projekt uchwały druk nr 2 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony część nieruchomości o powierzchni 0,0015 ha pod istniejącym garażem, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 3204/3 o powierzchni 0,1153 ha. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Nieruchomość położona przy ul. Głębokiej w Jarosławiu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 3204/3 o pow. 0,1153 ha, na której usytuowane są garaże tymczasowe. Dzierżawca który posiada umowę dzierżawy na czas nieoznaczony na część nieruchomości (0,0015 ha) zabudowanej garażem tymczasowym, zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o rozwiązanie umowy w związku ze zbyciem garażu.

Osoba, która nabyła garaż od obecnego Dzierżawcy złożyła w tut. Urzędzie wniosek o zawarcie umowy dzierżawy na tą część nieruchomości, na której usytuowany jest garaż tymczasowy. Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020.1372 z późn. zm.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021. 1899 z późn. zm.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 2.

W PRZEPROWADZONYM GŁOSOWANIU, W OBECNOŚCI 11 RADNYCH PROJEKT UCHWAŁY DRUK NR 2 ZOSTAŁ ZAOPINIOWANY JEDNOGŁOŚNIE POZYTYWNE.

Projekt uchwały druk nr 5 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta Jarosławia na 2021 rok.

W związku ze zmianą ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw dla Miasta Jarosławia została przyznana kwota 5 883 041,00 zł z tytułu uzupełnienia subwencji ogólnej w 2021 r.

Otrzymane środki proponuje się w części przeznaczyć na skutki wzrostu wynagrodzeń z uwzględnieniem 10 % podwyżki wraz z pochodnymi dla pracowników administracji zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Miejskiej Jarosław, w tym w placówkach oświatowych. Proponuje się również zwiększenie limitów planów wydatków w zakresie zakupu towarów i usług, w szczególności energii oraz kosztów zamieszkania podopiecznych w domach pomocy społecznej. Konieczne jest również zwiększenie planu na wypłaty dodatków mieszkaniowych.

Subwencja niniejsza przeznaczona zostanie jedynie na zadania już zaplanowane w uchwale budżetowej. Nie wprowadza się do realizacji na 2021 rok nowych zadań. Pozostałą kwotę - 530.000 zł proponuje się przeznaczyć na zmniejszenie planu dochodów z tytułu sprzedaży nieruchomości.

Planowany wzrost wynagrodzeń o 10 % jak również galopujący w bieżącym roku wzrost cen towarów i usług przyczynił się do podjęcia działań zaproponowanych niniejszą uchwałą.

Członkowie Komisji nie zgłosili żadnych wniosków ani poprawek do projektu uchwały. Wobec powyższego Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały -5.

W PRZEPROWADZONYM GŁOSOWANIU, W OBECNOŚCI 11 RADNYCH PROJEKT UCHWAŁY DRUK NR 5 ZOSTAŁ ZAOPINIOWANY POZYTYWNIE. (ZA PRZYJĘCIEM -10, PRZECIW- BRAK , WSTRZYMAŁ SIĘ – 1)

Projekt uchwały druk nr 6 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Miejską Jarosław, a Gminą Miejską Przemyśl na zapewnienie opieki nad bezdomnymi zwierzętami pochodzącymi z terenu Gminy Miejskiej Jarosław.

Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Miejską Jarosław, a Gminą Miejską Przemyśl w sprawie zapewnienia w roku 2022 opieki nad bezdomnymi zwierzętami pochodzącymi z terenu Gminy Miejskiej Jarosław przez Gminę Miejską Przemyśl w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Orzechowcach.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz.U.2021.888) gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie oraz tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, w tym organizują ochronę przed bezdomnymi zwierzętami. Jest to zadanie własne gminy z zakresu zaspokajania zbiorowych potrzeb jej mieszkańców. Od roku 1999 bezdomne zwierzęta wyłapywane z terenu miasta Jarosławia są umieszczane w schronisku w Orzechowcach, które stanowi własność Gminy Miejskiej Przemyśl. Gmina Miejska Jarosław dysponuje na terenie schroniska w Orzechowcach dwudziestoma miejscami dla bezdomnych psów. Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wykonywanie zadań publicznych może być realizowane w drodze współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego. Gminy, związki międzygminne oraz stowarzyszenia jednostek samorządu terytorialnego mogą sobie wzajemnie bądź innym jednostkom samorządu terytorialnego udzielać pomocy, w tym pomocy finansowej. Udzielenie Gminie Miejskiej Przemyśl pomocy finansowej na prowadzenie schroniska uzasadnione jest względami ekonomicznymi (utworzenie takiego schroniska na terenie miasta Jarosławia wymaga ogromnych nakładów finansowych). Również kwestie społeczne związane z uciążliwością takiego miejsca, a także korzystne dla Miasta zasady współpracy poparte dorobkiem wieloletniej kooperacji, świadczą, iż wybór tej formy realizacji przedmiotowego zadania własnego wydaje się w obecnej sytuacji najbardziej optymalny.

Członkowie Komisji nie zgłosili żadnych wniosków ani poprawek do projektu uchwały. Wobec powyższego Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały -6.

**W PRZEPROWADZONYM GŁOSOWANIU, W OBECNOŚCI 11 RADNYCH PROJEKT UCHWAŁY DRUK NR 6
ZOSTAŁ ZAOPINIOWANY JEDNOGŁOŚNIE POZYTYWNIE.**

Ad. 2

.....
Ustalenia i wnioski z posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia
z dnia 25 listopada 2021 r. – stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
.....

W tym punkcie porządku obrad nikt z radnych nie zabrał głosu .

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej Marcin Nazarewicz o godzinie **10.45** dokonał zamknięcia posiedzenia Komisji.
Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury
Technicznej Rady Miasta Jarosławia


mgr inż. Marcin Nazarewicz

Sporządziła:

mgr Marta Maziarka
inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego

