

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 23.11.2021 r. do dnia 14.12.2021 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l p	NR obr	Numer KW PR1J/0 00.....	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
			Numer działki	Pow. (ha)				
1	5	52253 /1	2311/1	0,4065	Teren działek nr 2311/1 i 2316/1 obręb 5 w Jarosławiu objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 1/15 obszaru w rejonie ul. Hetmana J. K. Chodkiewicza oznaczonym symbolem 2P - co opisano jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	Nieruchomości zlokalizowane w południowej części miasta przy ul. Chodkiewicza, obwodnicy południowej miasta, w odl. ok. 5 km od węzła autostrady A4 Jarosław Południe. Położenie w terenie nierównym, ze spadkiem w kierunku zachodnim, częściowo poniżej terenu przyległego i drogi dojazdowej, kształt działek regularny w formie zbliżony do trójkąta, dojazd z drogi publicznej ul. Chodkiewicza. Otoczenie nieruchomości stanowią działki wolne od zabudowy użytkowane rolniczo. Teren działek nr: 2311/1 i 2316/1 nie posiada uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej, istnieje możliwość przyłączenia do sieci elektrycznej oraz rozbudowy pozostałej infrastruktury od strony ul. Łączności. Aktualnie działka użytkowana rolniczo jako - grunt orny.	270 600,-	Sprzedaż w drodze przetargu
2	5	52253 /1	2316/1	0,4718			295 200,-	Sprzedaż w drodze przetargu

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że **termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie ul. Rynek 1 oraz na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Jarosławia.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości dostępne w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 31 codziennie w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ lub telefonicznie (016) 624 8729.

BURMISTRZ MIASTA
JAROSŁAWIA

mgr Waldemar Paluch