

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 19 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020. 1372 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021. 1899z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony część nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 1** jako działka nr **239/2** o powierzchni 0,2649 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA  
JAROSŁAWIA  
*mgr Waldemar Paluch*

*[Handwritten signature]*  
mgr Magdalena Strzelec

SEKRETARZ MIASTA  
*[Handwritten signature]*  
mgr Magdalena Kapusta

mgr Czajna Strzelec  
DYREKTOR  
u Gospodarki Nieruchomościami,  
Komunikacyjnym i Ochrony Środowiska

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 1 jako działka nr 239/2 o powierzchni 0,2649 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.

W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia 3- letniej umowy przypadającym na dzień 14. 01. 2022 r., Dzierżawca złożył ponownie wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 10-ciu lat.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (t.j.Dz. U. 2021.1899z późn. zm.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020. 1990.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Miejscem Komunalnym i Ochrony Środowiska

Załącznik Nr 1 do uchwały  
Rady Miasta Jarosław  
z dnia 19 listopada 20...



236D7B-711F-4343-89B0-A9B7D4608CB6. Projekt