

OA.0050.23.2021

**Zarządzenie Nr 23/2021  
Burmistrza Miasta Jarosławia  
z dnia 28 stycznia 2021 r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.*

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020.713 t.j. z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020. 1990 z późn. zm.)

**Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do najmu pawilony i lokale wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr Wiesław Pirożek*

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni**

**(od dnia 01. 02. 2021 r. do dnia 22. 02. 2021 r.)**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ LUB W POSIADANIU GMINY MIEJSKIEJ  
 JAROSŁAW**

**- PRZEZNACZONYCH DO NAJMU NA CELE USŁUGOWO – HANDLOWE.**

Lp.	Nr obrębu	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena wywoławcza w PLN/netto	Uwagi
1	5	1019	0,231	PR1J/0005225 3/1	Teren obejmujący działkę nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Przedmiotem najmu jest <b>Pawilon nr 1 o pow. 43,24 m<sup>2</sup></b> położony przy ulicy Cmentarnej w Jarosławiu na nieruchomości gruntowej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia <b>obręb 5</b> jako działka nr <b>1019</b> .	259,44/ miesięcznie/ czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa najmu na okres jednego roku
2	5	1018	0,1564	Nieruchomość w posiadaniu Gminy Miejskiej Jarosław	Teren obejmujący działkę nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Przedmiotem najmu jest <b>Pawilon nr 2 o pow. 36,00 m<sup>2</sup></b> położony przy ulicy Cmentarnej w Jarosławiu na nieruchomości gruntowej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia <b>obręb 5</b> jako działka nr <b>1018</b> .	216,00/ miesięcznie/ czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa najmu na okres jednego roku
3	5	247	6,3379	PR1J/0005225 3/1	Teren obejmujący działkę nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Przedmiotem najmu jest <b>Lokal nr 1 o pow. 22,45 m<sup>2</sup></b> położony przy ulicy Krakowskiej w Jarosławiu na nieruchomości gruntowej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia <b>obręb 5</b> jako działka nr <b>247</b> .	134,70/ miesięcznie/ czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa najmu na okres jednego roku

4	5	159/1 161/1 163/2	1,2392 0,3799 1,2298	PR1J/0001376 7/2	Teren objęty posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – oznaczony konturem ZC- cmentarz komunalny	Przedmiotem najmu jest <b>Część budynku</b> w skład którego wchodzi: - Biuro o pow. 41,00 m2, - Lokal nr 1 o pow. 18,00 m2 - Lokal nr 2 o pow. 18,00 m2 - Pokój socjalny o pow. 15,00 m2 - Garaż o pow. 56,00 m2.	832,00/ miesięcznie/ czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa najmu na okres jednego roku
---	---	-------------------------	----------------------------	---------------------	---	--	---	---

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia, 37-500 Jarosław, ul. Rynek 1, piętro III, pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 87 28.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr Wiesław Pirzłek*

