

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane**

**Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z urządzeniami do lokali mieszkalnych  
położonych w Jarosławiu przy ul. Pełkińska 4/3 oraz ul. Pełkińska 4/4.**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA JAROSŁAW**

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900520**

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rynek 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Jarosław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-500

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL822 - Przemyski

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** kancelaria@um.jaroslaw.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.miastojaroslaw.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z urządzeniami do lokali mieszkalnych położonych w Jarosławiu przy ul. Pełkińska 4/3 oraz ul. Pełkińska 4/4.

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d24b0551-e096-11eb-b885-f28f91688073

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00109640/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2021-07-09 11:36

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00011330/08/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.33 Instalacja wodno-kanalizacyjna wraz z urządzeniami do lokali mieszkalnych położonych w Jarosławiu przy ul. Pełkińska 4/3 oraz ul. Pełkińska 4/4.

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

### **SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.4.14.2021

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 8463,69 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z urządzeniami do lokalu mieszkalnego położonego w Jarosławiu przy ul. Pełkińska 4/3 oraz wykonanie podejścia pod toaletę w lokalu mieszkalnym położonym w Jarosławiu przy ul. Pełkińska 4/4

Wykonawca w ramach realizacji zamówienia zobowiązany jest do wykonania wszystkich czynności związanych z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z urządzeniami do lokalu mieszkalnego położonego w Jarosławiu przy ul. Pełkińska 4/3 oraz wykonanie podejścia pod toaletę w lokalu mieszkalnym położonym w Jarosławiu przy ul. Pełkińska 4/4, w tym :

1. wydzielenie miejsca pod łazienkę

KNR-W 2-02 2003-01

ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01

8,580 m<sup>2</sup>

2. drzwi wewnętrzne

KNKRB 2 1003-05

montaż skrzydła drzwiowego pełnego z podcięciem do łazienki

1,000 m<sup>2</sup>

3. instalacja elektryczna

przerobienie instalacji elektrycznej 1 kpl.

KNP 05 0118-01.01

montaż podgrzewacza wody o poj. do 60 dm<sup>3</sup> 1 kpl.

4. podejście kanalizacji

KNR 7-28 0207-08

przebicie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 10 cm dla przewodów instalacji o śr. do 100 mm

2 otw.

KNR 2-15 0205-02

montaż rurociągów z PCV o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową

1,500 m

KNR 2-15 0208-03

dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCV o śr. 50 mm  
2,000 szt.

KNR 2-15 0205-04

Montaż rurociągów z PCV o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową  
7,500 m

KNR 2-15 0208-05

Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCV o śr. 110 mm  
2 szt.

5. wydzielenie miejsca pod łazienkę

KNR-W 2-15 0111-03

rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych  
5,000 m

KNR-W 2-15 0111-04

rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych  
2,000 m

KNR-W 2-15 0116-01

dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnych o śr. zewnętrznej 20 mm  
4 szt.

KNR-W 2-15 0132-01

zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm  
5 szt.

KNR-W 2-15 0140-01

Montaż wodomierza skrzydełkowego o śr. nominalnej 15 mm  
2 kpl.

6. biały montaż

KSNR 4 0214-02

Ustępy z płuczką typu kompakt  
2 kpl.

KSNR 4 0213-04

Wanna kąpielowa stojąca z obudową z baterią oraz syfonem  
1 kpl.

7. posadzka oraz prace malarskie

KNR 2-02 0216-01

wylewka betonowa o grubości 8 cm  
3,380 m<sup>2</sup>

KNR 2-02 1505-03

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłóży gipsowych z gruntowaniem  
17,160 m<sup>2</sup>

8. kuchnia

KNNR 4 0229-05

Zlewozmywaki wraz z baterią i syfonem - kuchnia

1 szt.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

## SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Jarosławiu Sp. z o.o., ul. Przemyska 15, 37-500 Jarosław, jest spółką prawa handlowego, której 90% udziałów należy do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jarosławiu Sp. z o.o. oraz 10% należy do Gminy Miejskiej Jarosław. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej należy do Gminy Miejskiej Jarosław. Oznacza to, że Zamawiający pośrednio sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej, w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego, ponad 90 % działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten Zamawiający sprawuje kontrolę. Art. 305 ustawy Pzp.

## SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

**5.1.2.) Ulica:** Przemyska 15

**5.1.3.) Miejscowość:** Jarosław

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 37-500

**5.1.5.) Województwo:** podkarpackie

**5.1.6.) Kraj:** Polska