

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),

**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni**

**(od dnia 09.07 2021 r. do dnia 30.07.2021 r.)**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW**  
**- PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA.**

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	4	2440/2	0,1381	PR1J/00000003/5	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 2440/2 położony jest w konturze o symbolu J-Up-7- tereny usług publicznych, administracji, usługi nieuciążliwe, J-KP-2 – tereny parkingów	Lokal użytkowy o pow. 78,44 m <sup>2</sup> położony w parterze budynku Rynek 6 przeznaczony na prowadzenie lokalu gastronomicznego.	<b>40,00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> /miesięcznie  Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej
2	5	1332	0,2278  /część o pow. 0,0315/	PR1J/00052253/1	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 1332 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona przy ulicy Mączyńskiego przeznaczona na ogródek warzywno – rekreacyjny	94,50 zł/rocznie  Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	Umowa dzierżawy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej
3	4	2442/3	0,0308	PR1J/00091029/7	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 2442/3 położony jest w konturze o symbolu J-MW-4- podstawowe -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, dopuszczalne -usługi nieuciążliwe w ramach budynków mieszkalnych	Nieruchomość położona przy ulicy Franciszkańskiej przeznaczona na prowadzenie parkingu.	<b>1,50 zł za 1 m<sup>2</sup></b> /miesięcznie  Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca	Umowa dzierżawy na okres piętnastu lat w drodze bezprzetargowej

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarcze Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia Rynek 1, piętro III pokój nr 31, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8729.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
**Dr Dariusz Tracz**