

OA.0050. 222.2021

Zarządzenie Nr 222/2021
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 06 lipca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wdzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o której mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 6 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Dr Dariusz Tracz

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

(od dnia 09.07 2021 r. do dnia 30.07.2021 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW
- PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	4	2440/2	0,1381	PR11/00000003/5	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 2440/2 położony jest w konturze o symbolu J-Up-7- tereny usług publicznych, administracji, usługi nieuciążliwe, J-KP-2 – tereny parkingów	Lokal użytkowy o pow. 78,44 m ² położony w parterze budynku Rynek 6 przeznaczony na prowadzenie lokalu gastronomicznego.	40,00 zł za 1 m² /miesięcznie Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej
2	5	1332	0,2278 /część o pow. 0,0315/	PR11/00052253/1	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 1332 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość położona przy ulicy Mączyńskiego przeznaczona na ogródek warzywno – rekreacyjny	94,50 zł/rocznie Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	Umowa dzierżawy na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej
3	4	2442/3	0,0308	PR11/00091029/7	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 2442/3 położony jest w konturze o symbolu J-MW-4- podstawowe -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, dopuszczalne -usługi nieuciążliwe w ramach budynków mieszkalnych	Nieruchomość położona przy ulicy Franciszkańskiej przeznaczona na prowadzenie parkingu.	1,50 zł za 1 m² /miesięcznie Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca	Umowa dzierżawy na okres piętnastu lat w drodze bezprzetargowej

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarcze Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia Rynek 1, piętro III pokój nr 31, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8729.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

dr Dariusz Tracz