

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 10 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. 2020. 713z późn.zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2020. 1990 z późn.zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

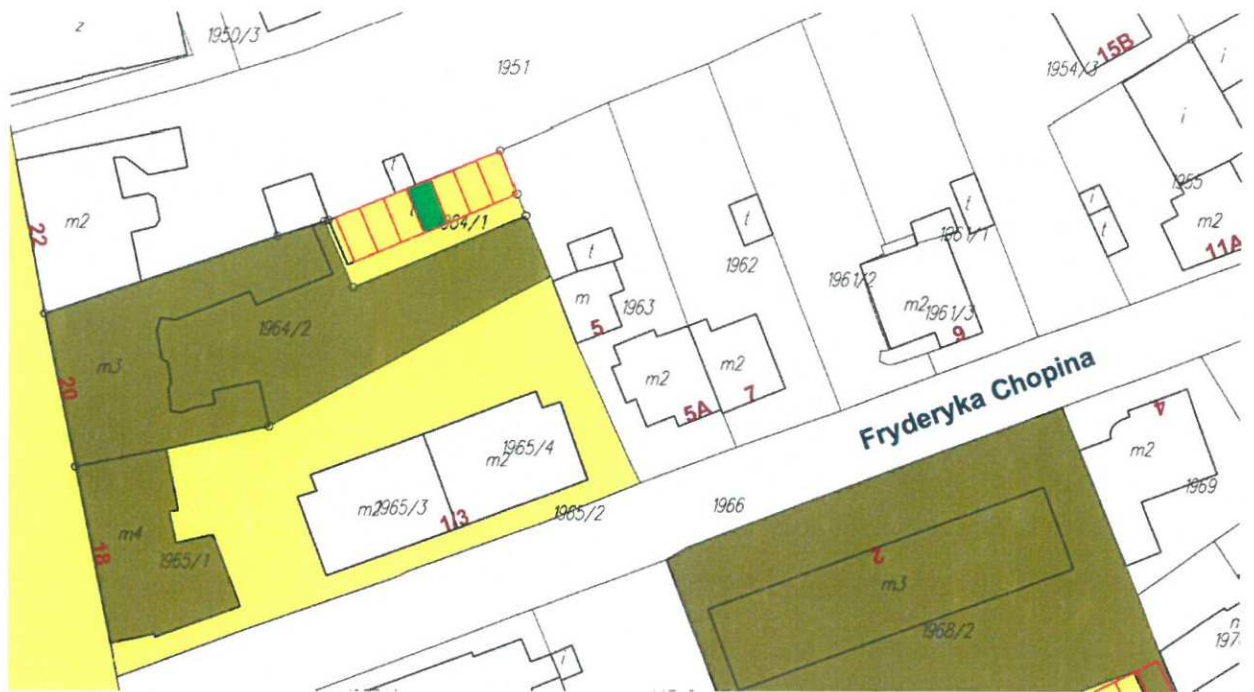
- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0020 ha oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 4** jako działka nr **1964/1** o powierzchni 0,0223 ha pod istniejącym garażem murowanym.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA  
JAROSŁAWIA  
*mgr Waldemar Paluch*

*mgr Mariusz Pyszczek*  
*Radca Prawny*

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*dr Dariusz Tracz*

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr  
Rady Miasta Jarosławia  
z dnia 10 czerwca 2021 r.



## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej przy ul. Chopina w Jarosławiu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 1964/1 o pow. 0,0223 ha, na której usytuowane są garaże murowane.

Osoba która posiadała umowę dzierżawy na czas nieoznaczony, na część nieruchomości pod istniejącym garażem murowanym zmarła. Rodzina zmarłej zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie umowy dzierżawy z jej córką.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (t.j.Dz. U. 2020.713 z późn. zm.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020. 1990z późn.zm.), na zawarcie kolejnej umowy, umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Strzelec

DIREKTOR  
Wydziału Ochrony i Zarządzania Nieruchomościami  
i Środowiska

